

「駐車場管理、まるっとおまかせ！」いえらぶパークが「いえらぶParking」サービスサイトをリニューアル

The image shows a promotional banner for the 'いえらぶParking' website. The banner features a light blue background with a laptop displaying the website's dashboard. The dashboard includes a sidebar with navigation options like 'ホーム', '契約管理', '顧客管理', '入金管理', '請求管理', 'レポート', and '設定'. The main content area shows a 'コンタクト' (Contact) section with a list of inquiries and a '入金管理' (Payment Management) section with a table of payments. The table has columns for '日付' (Date), '金額' (Amount), and '備考' (Remarks). The banner also includes a large blue circle with the text '業務負担 最大 97% 削減' (Business burden reduced by up to 97%) and a smaller blue circle with '初期・月額費用 0 円' (Initial and monthly fees 0 yen). The main headline reads '駐車場管理、まるっとおまかせ！' (Parking management, completely take care of it!). Below this, it says '業務負担削減と収益アップを実現！' (Achieving business burden reduction and revenue increase!). The text below explains that 'いえらぶParking' is a service that handles all parking management tasks, from contract management to payment processing, and that it can reduce working hours by up to 97%.

■背景・概要

月極駐車場を管理する不動産管理会社様では、問い合わせ・トラブル対応による業務の圧迫、空き区画が埋まらないことによる収益機会の損失、紙やExcelでのアナログな管理によるミスなどが課題となっています。

「いえらぶParking」は、集客から契約、問い合わせ・トラブル対応、滞納保証までの管理業務をまとめてアウトソーシングできるサービスです。業務を管理画面ひとつに集約し、作業時間を最大約97%削減します

このたび、管理会社様に「何を任せられるのか」「導入するとどう変わるのか」を分かりやすくお伝えするため、サービスサイトをリニューアルしました。

■主なリニューアルポイント

①「まるっとおまかせ」できる12のサービスを一覧で掲載

- ・導入サポート：駐車場情報の登録から既存の契約者への対応まで、専属の担当者が運用開始を支援
- ・看板デザイン・チラシ作成：集客につながる販促物を制作
- ・ポータル集客：自社ポータルサイトへの掲載でWebからの集客を強化
- ・申し込み対応：24時間いつでもオンラインで受付し、夜間・休日の機会損失を防止
- ・電子契約：押印や郵送をなくし、コストと契約締結までの期間を削減
- ・クラウド管理：契約・顧客情報を一元管理し、どこからでもリアルタイムに確認
- ・時間貸しへの自動切替：空き区画を自動で時間貸しに切り替え、収益性を向上
- ・数値管理・分析：稼働状況や収益を可視化し、課題の発見を支援
- ・問い合わせ・トラブル対応：24時間365日、クレームや急なトラブルの一次対応を代行
- ・法的手続き：契約違反などの対応が難しいトラブルを、提携する専門家と連携してサポート

- ・清掃・補修の依頼：清掃の手配から修繕の依頼までシステム上で完結
- ・賃料保証・督促：滞納時の督促・回収を代行し、最大24カ月の賃料を保証

②サービスの8つの強みを整理

初期導入費用・月額費用0円から利用可能（※）、ネットとQRコード付き看板を組み合わせた集客、グループ会社の保証会社と連携した最大24カ月の賃料保証、空き区画を時間貸しへ自動で切り替える仕組みなど、導入から運営までの強みを分かりやすくまとめました。

※基本料金の場合

③導入効果・導入企業の声・よくある質問を掲載

「集客・申し込み・契約」「賃料集金・滞納督促」「問い合わせ・迷惑駐車対応」「解約・更新業務」の領域ごとに削減できる業務を紹介しているほか、導入企業の声や、他社からの引き継ぎや一部区画のみの導入など、よくある質問への回答も掲載しています。

▼リニューアルしたサービスサイトはこちら

<https://ielove-park.co.jp/lp/ielove-parking/>

■いえらぶParkingとは

月極駐車場「ツキパー」と時間貸し駐車場「リザパー」の自動切替システム（特許第7678507号）を備えたオンライン契約業務代行サービスです。申し込み・契約・更新・解約の業務をすべてオンライン化し、顧客対応を含めた業務の97%をいえらぶパークが代行します。さらに、月極駐車場の空き枠活用と時間貸し利用者の月極契約への斡旋など、さまざまなメリットを実感いただけます。駐車場だけでなく、トランクルーム・コンテナにも対応しております。

特許についてのプレスリリース：

<https://prtimes.jp/main/html/rd/p/000000628.000008550.html>

サービスサイト：<https://ielove-park.co.jp/lp/ielove-parking/>

▼いえらぶParking 駐車場運営に関わるあらゆる業務を、DX（REAL×TECH）の力で簡単に、便利に。

https://youtu.be/wmurlXPKE8Y?si=uOGjmGBO4_MEjjEI

■「ツキパー」とは

月極駐車場向けのオンライン申し込み・契約システムです。

駐車場を借りたいユーザーは、スマートフォンやPCから申し込み・契約・決済までを完結。

管理会社は管理画面上で契約者情報・駐車場区画情報・問い合わせ情報・契約書類など、すべての情報を一元管理できます。

サービスサイト：<https://ielove-park.co.jp/lp/qrsign/tsukipa>

■「リザパー」とは

所定の駐車場の予約から決済までのすべてをオンラインで完結できるサービスです。アプリから現地・目的地に近い駐車場の空き状況を検索、そのまま予約もできます。空いている駐車場があれば、月極駐車場として契約することも可能です。

サービスサイト：<https://rizapa.jp/>

■いえらぶパークについて

いえらぶパークは駐車場運営に関わるあらゆる業務を、DX（REAL×TECH）の力で簡単に、便利にする駐車場×ITサービスの開発・運営会社です。

会社名：株式会社いえらぶパーク

代表者：代表取締役 川口真弘

設立：2021年11月

資本金：1億円

所在地：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル48階

事業内容：駐車場契約管理業務代行サービスの企画・開発・運営、月極駐車場契約管理決済システム「ツキパー」、駐車場特化型ポータルサイト「いえらぶParking」、駐車場予約サービス「リザパー」

コーポレートサイト：<https://ielove-park.jp/>

ポータルサイト「いえらぶParking」：<https://ielove-park.co.jp/>

■いえらぶGROUPについて

いえらぶGROUPが提供する不動産業界向けのバーティカルSaaS「いえらぶCLOUD」「いえらぶBB」は、全国50,000社以上で利用されており、利用企業のDXを推進しています。

会社名：株式会社いえらぶGROUP

代表者：代表取締役 岩名泰介

設立：2008年1月

資本金：3,825万円

所在地：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル50階

コーポレートサイト：<https://www.ielove-group.jp/>

不動産事業者向けサービス紹介サイト：<https://ielove-cloud.jp/>

【サービスに関するお問い合わせ先】

株式会社いえらぶパーク 開発事業部

担当：西川、安達

TEL：03-4332-1758

メール：pr@qrsign.jp

【本リリースに関する取材のお問い合わせ先】

<https://www.ielove-group.jp/contact/>

株式会社いえらぶGROUP 広報課

担当：小玉、秋吉

TEL：03-6911-3955

メール：pr@ielove-group.jp
