

いえらぶパートナーズ、事業用保証プランを 「いえらぶテナント保証」ブランドに一新

事業用保証プランのブランドを一新

テナント保証

事務所・店舗・飲食店・倉庫・工場・貸地・ナイトビジネス
あらゆる事業者の“最初の一步”を支えます

パートナーズ

株式会社いえらぶGROUPのグループ会社である株式会社いえらぶパートナーズ（本社：東京都新宿区、代表取締役：田代望、以下「いえらぶパートナーズ」）は、創業以来提供してきた事業用の家賃債務保証サービスに、「いえらぶテナント保証」という新たなプロモーションネームを採用したことをお知らせします。事務所・店舗・飲食店・倉庫・工場・貸地からナイトビジネスまで、あらゆる用途で挑戦する事業者と、それを支えるオーナー様・不動産会社様の安心な取引に貢献してまいります。

■背景

起業・開業の機運はかつてなく高まっています。2025年に全国で設立された法人は15万7,011社にのぼり、2008年の統計開始以来の最多を更新し、2023年から3年連続で過去最多（※）となりました。

一方で、2025年の企業倒産は1万300社と2年連続で1万社を超えており、オーナー様・不動産会社様にとって賃料未払いへの備えはますます重要になっています。さらに2020年の民法改正で個人の連帯保証に極度額の設定が義務化されたこと、また個人の保証人を確保すること自体が難しくなったことから、保証会社の利用が急速に広がりました。

ただし事業用物件は、用途・規模・業種によって求められる保証内容が大きく異なります。特に新規開業者や設立間もない法人にとっては審査のハードルが上がりやすいのが実情で、「借りたいのに借りられない」「決まりかけた入居者を逃してしまう」といった機会損失が、事業者と不動産会社様の双方に生じています。

※出典：東京商工リサーチ「[2025年『新設法人』動向調査](#)」（2026年5月公表）

■新ブランドの概要

いえらぶパートナーズは創業以来、居住用の「いえらぶ安心保証」とともに、あらゆる用途の事業用テナント保証を取り扱ってきました。都心部に大規模ビルを多数保有する大手不動産会社様にも、メインの保証会社としてご利用いただいています。

一方で、事業用の保証は居住用と同じ「いえらぶ安心保証」の名称で提供してきたため、「いえらぶ＝居住用の保証会社」というイメージが先行し、事業用の強みが十分に伝わっていないという課題がありました。

そこでこのたび、事業用保証プランに「いえらぶテナント保証」という専用のプロモーションネームを採用し、専門ブランドとして本格的に発信していくことにしました。

【プロモーションネーム】 いえらぶテナント保証

【対象サービス】 いえらぶ安心保証（事業用）

【開始日】 2026年10月13日

【専用サイト】 <https://ielove-partners.co.jp/service/guarantee/business/>

※契約書・申込書・Kanrlt!上の名称は、従来どおり「いえらぶ安心保証（事業用）」です。

※保証内容・保証料・お手続きに変更はありません。現在ご利用中の代理店様に新たにご対応いただくことはございません。

■いえらぶパートナーズ 代表取締役 田代望 コメント

「いえらぶって、事業用もやっていたの？」と驚かれることが少なくありません。実は創業時からずっと、あらゆる用途の事業用保証に真摯に取り組んできました。

新しく会社やお店を立ち上げる方が過去最多を更新するなか、挑戦する方々の最初の一歩が「借りられない」ことで止まってしまうのは、社会にとっても大きな損失です。

「いえらぶテナント保証」という名前に、挑戦する事業者の方々と、その挑戦を受け入れるオーナー様・不動産会社様の両方を支えるという決意を込めました。業界No.1のテナント保証を目指し、街のにぎわいづくりに貢献してまいります。

■いえらぶパートナーズについて

いえらぶパートナーズは「親身なサービス×ITで、関わる人すべてを幸せにする」という理念のもとに事業を行っています。不動産会社様・オーナー様・ご契約者様といった方々へ賃貸保証サービス「いえらぶ安心保証」、24時間駆けつけサービス、クレジットカード決済サービスなどを提供しています。人と人との親身なつながりと対話を大切に、進化するITを活用し、感動いただけるサービスを提供し続けます。

今後も賃貸住宅・事業用（テナント）物件の入居前後のサービスと連携を図り、不動産管理業の生産性向上に寄与するとともに、ペーパーレス化・キャッシュレス化の推進などを通じて、不動産業界全体の発展を目指します。

会社名：株式会社いえらぶパートナーズ

代表者：代表取締役 田代望

資本金：1億円

認定家賃債務保証事業者：国土交通大臣（認定）第8号

所在地：

- ・東京本社：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル48階
- ・大阪支社：大阪府大阪市中央区久太郎町3-3-9 ORIX久太郎ビル8階
- ・神戸支社：兵庫県神戸市中央区磯上通8-3-5 明治安田生命神戸ビル6階
- ・広島支社：広島県広島市中区大手町3-1-3 IT大手町ビル6階
- ・名古屋支社：愛知県名古屋市西区那古野2-25-11 スクエアオフィス名駅8階
- ・福岡支社：福岡県福岡市中央区大手門2-1-11 NX福岡大手門テラス7階

コーポレートサイト：<https://ielove-partners.co.jp/>

■いえらぶGROUPについて

会社名：株式会社いえらぶGROUP

代表者：代表取締役 岩名泰介

設立：2008年1月

資本金：3,825万円

所在地：東京都新宿区西新宿2-6-1 新宿住友ビル50階

コーポレートサイト：<https://ielove-group.jp/>

不動産事業者向けサービス紹介サイト：<https://ielove-cloud.jp/>

【本リリースに関するお問い合わせ先】

株式会社いえらぶパートナーズ

広報担当：熊谷

TEL：03-6240-3390

メール：sales.partners@ielove-partners.jp

【本リリースに関する取材のお問い合わせ先】

<https://www.ielove-group.jp/contact/>

株式会社いえらぶGROUP 広報課

担当：小玉、秋吉

TEL：03-6911-3955

メール：pr@ielove-group.jp
