



LogProstyle
redefine life style

株式会社 LogProstyle

〒107-0061 東京都 港区北青山 1 - 2 - 3

青山ビルディング 13 階

<https://www.logprostyle.co.jp/>

2026 年 3 月期の通期決算を発表

2026 年 7 月 13 日

株式会社 LogProstyle（NYSE American: LGPS、本社：東京都港区、代表取締役 兼 執行役員社長：野澤泰之、以下「当社」）は本日、2026 年 3 月期（2025 年 4 月 1 日～2026 年 3 月 31 日）における通期決算を発表いたします。

■2026 年 3 月期（2025 年 3 月期比較）の主なハイライト：

- 売上高：22,221 百万円（前年比+7.6%）
- 不動産事業売上高：20,600 百万円（前年比+9.5%）
 - 不動産販売戸数：261 戸（前年比+74 戸）
- 旅館運営事業売上高：1,310 百万円（前年比+4.9%）
- 売上総利益：4,408 百万円（前年比+23.9%）
- 営業利益：1,572 百万円（前年比+17.1%）
- 純利益：760 百万円（前年比+0.8%）
- 1 株当たり純利益（EPS）：32.16 円（前年比-2.60 円）
- Adjusted EBITDA：1,644 百万円（前年比+10.6%）

当期純利益から adjusted EBITDA への調整表

(単位：百万円)

		2026 年 3 月期	2025 年 3 月期
当期純利益	¥	760¥	754
法人所得税費用	¥	491¥	395
その他の収益	¥	(9)¥	(16)
支払利息	¥	329¥	210
減価償却費および償却費	¥	72¥	144
Adjusted EBITDA	¥	1,644¥	1,487

2026 年 3 月期通期決算サマリー

	2026 年 3 月期	2025 年 3 月期	増減率(%)
売上高(百万円)	22,221	20,651	+7.6%
売上総利益(百万円)	4,408	3,559	+23.9%
売上総利益率(%)	19.8%	17.2%	+2.6pt
営業利益(百万円)	1,572	1,343	+17.1%
営業利益率(%)	7.1%	6.5%	+0.6pt
当期純利益(百万円)	760	754	+0.8%
1 株当たり純利益 (EPS) (円)	32.16	34.76	-2.60 円
Adjusted EBITDA(百万円)	1,644	1,487	+10.6%

代表取締役 兼 執行役員社長の野澤泰之 は、「2026 年 3 月期は、当社の中核事業全般において規律ある持続的な成長を遂げた、力強い一年となりました。不動産事業における堅調な勢いとホテル事業の着実な成長に牽引され、しっかりとした増収を達成するとともに、コスト構造における規律ある取り組みを通じて営業利益率を大きく改善することができました。当社の事業に対する自信と株主還元への継続的なコミットメントを反映し、取締役会は本年度中に、四半期ごとの継続的な現金配当の開始を承認いたしました。2027 年 3 月期に向けて、私たちは今後も継続的なイノベーション、オペレーショナル・エクセレンス、そして戦略の規律ある実行に取り組んでまいります。「Redefine life style」の実現と株主の皆様への長期的な価値創出に向けた当社の挑戦を支えてくださる社員、パートナーの皆様、そしてお客様に心より感謝申し上げます。」と述べています。

財務ハイライト：

2026 年 3 月 31 日に終了した会計年度において、売上高は 22,221 百万円となり、前年度の 20,651 百万円と比較して 7.6%の増加となりました。不動産部門の売上高は 20,600 百万円で、前年度の 18,819 百万円と比較して 9.5%増加しました。これは主に不動産販売戸数の増加によるものです。ホテル部門の売上高は 1,310 百万円に達し、前年度の 1,249 百万円と比較して 4.9%の増加となりました。客室単価の上昇が増収を牽引しました。その他の収益は 311 百万円となりました。

売上総利益は 4,408 百万円で、前年度の 3,559 百万円から 23.9%増加し、売上総利益率は 17.2%から 19.8%へと 2.6%増加しました。

販売費及び一般管理費は 2,837 百万円で、前年度の 2,217 百万円から 28.0%増加しました。この増加は主に、上場企業としての維持管理費用および IR 活動の本格化に伴う費用や、資本金の増加に伴う法人事業税の増加によるものです。2026 年度の営業利益は 1,572 百万円で、2025 年度の 1,343 百万円と比較して 17.1%増加しました。

営業利益率は 7.1%で、前年の 6.5%から改善しており、売上成長と費用管理の徹底がこれを支えました。

Adjusted EBITDA は 1,644 百万円で、前年度と比べて 10.6%の増加となりました。

税引前利益は 1,251 百万円と、前年度の 1,148 百万円から 9.0%増加しました。純利益は 760 百万円（前年比 0.8%増）と 2 期連続の増益を確保したものの、税引前利益に比べ伸び率は緩やかにとどまりました。これは主に、成長投資に伴う借入残高の増加と金利上昇により支払利息が 210 百万円から 329 百万円へ増加したこと、および留保金課税等の影響により実効税率が 34.4%から 39.3%へ上昇し、法人税等が 395 百万円から 491 百万円へ増加したことによるものです。これらはいずれも事業拡大と内部留保の蓄積に伴うものであり、本業の収益力は営業利益・税引前利益の伸びが示すとおり着実に向上しています。1 株当たり純利益（EPS）は 32.16 円となりました。前年比では 2.60 円の減少となりましたが、

これは 2025 年 3 月の IPO に伴う新株発行により、期中平均株式数が増加したことによるものです。

2026 年 3 月 31 日時点の現金および現金同等物は 2,282 百万円で、前年度の 2,121 百万円から増加しました。

セグメント別の概況：

不動産事業（売上高の約 93％）の売上高は 20,600 百万円と、前年比 9.5％増加しました。販売戸数は合計 261 戸と、前年度の 187 戸から 74 戸増加しました。機関投資家向け一棟販売（PROSTYLE WEALTH）が 127 戸（前年度 78 戸）へと大きく拡大したほか、LogLife による収益不動産 93 戸、リノベーション済み分譲（LogSuite）41 戸を販売しました。

ホテル運営事業（売上高の約 6％）の売上高は 1,310 百万円と、前年比 4.9％増加しました。客室単価の上昇が増収を牽引しました。

事業運営のハイライト：

株主価値の最大化を図るための取り組みのため、2026 年 7 月 13 日付の取締役会において、1 株当たり 0.046 米ドル、総額 1,086,047 米ドルの現金配当の実施を承認しました。当該現金配当は、以下の各基準日における営業終了時点の LogProstyle の株主名簿に記載された株主の皆様を対象とし、同日を権利落ち日として、それぞれに対応する日付に分割して支払われる予定です。

対象四半期	基準日	支払日	支払配当額
第 1 四半期	2026 年 7 月 31 日	2026 年 8 月 31 日	0.0115 米ドル
第 2 四半期	2026 年 9 月 30 日	2026 年 10 月 30 日	0.0115 米ドル
第 3 四半期	2026 年 12 月 31 日	2027 年 1 月 29 日	0.0115 米ドル
第 4 四半期	2027 年 3 月 31 日	2027 年 4 月 30 日	0.0115 米ドル

決算説明資料と動画：

2026 年 7 月 13 日付で当社は 2026 年 3 月期の決算説明資料と決算説明動画を掲載しました。当資料と動画は弊社のウェブサイト（<https://logprostyle.co.jp/ja/ir-materials/>）にてご覧いただけます。

LogProstyle Inc.
CONSOLIDATED BALANCE SHEETS
(Yen in thousands)

	March 31, 2026	March 31, 2025
ASSETS		
Current assets		
Cash and cash equivalents	¥ 2,281,913	¥ 2,120,515
Trade notes and accounts receivable, net	161,247	138,373
Inventories, net	16,555,068	13,612,387
Consumption tax receivable	179,603	5,749
Short-term investments	331,484	182,030
Other current assets	485,136	353,579
Total current assets	19,994,451	16,412,633
Non-current assets		
Property, plant and equipment, net	1,929,365	357,527
Operating lease right-of-use assets	4,059,263	4,481,941
Software	20,464	27,792
Leasehold and guarantee deposits	402,318	465,968
Deferred tax assets	440,688	458,767
Other non-current assets	191,602	363,608
Allowance for credit losses	(81,256)	(84,048)
Total non-current assets	6,962,444	6,071,555
Total assets	¥ 26,956,895	¥ 22,484,188
	March 31, 2026	March 31, 2025
LIABILITIES		
Current liabilities		
Accounts payable	¥ 338,534	¥ 597,708
Accrued expenses	131,848	112,661
Short-term loans	1,605,658	1,885,259
Current portion of bonds	6,318	28,620
Current portion of long-term loans	4,878,372	4,025,343
Operating lease liabilities, current	497,038	463,129
Finance lease liabilities, current	8,357	8,400
Contract liabilities	260,186	252,260
Income taxes payable	343,778	248,885
Other current liabilities	260,745	254,956
Total current liabilities	8,330,834	7,877,221
Non-current liabilities		
Bonds	35,562	-
Long-term loans	10,584,054	6,858,607
Operating lease liabilities, non-current	3,647,248	4,090,933
Finance lease liabilities, non-current	12,768	19,062
Other non-current liabilities	131,170	121,146
Total non-current liabilities	14,410,802	11,089,748
Total liabilities	¥ 22,741,636	¥ 18,966,969
SHAREHOLDERS' EQUITY		
Common shares: 81,498,000 shares authorized, 23,652,110 shares issued and 23,610,870 and 23,628,452 shares outstanding as of March 31, 2026 and March 31, 2025 with no stated value.	¥ 924,817	¥ 924,817
Capital surplus	1,445,333	1,445,333
Additional paid in capital	(225,406)	(238,115)
Retained earnings	2,078,645	1,397,387
Treasury shares	(4,761)	(2,539)
Accumulated other comprehensive loss	(3,369)	(9,664)
Total shareholders' equity	4,215,259	3,517,219
Total liabilities and equity	¥ 26,956,895	¥ 22,484,188

LogProstyle Inc.
CONSOLIDATED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME
(Yen in thousands, except share and per share data)

	Fiscal Year Ended March 31, 2026	Fiscal Year Ended March 31, 2025	Fiscal Year Ended March 31, 2024
Revenue:	¥ 22,221,163	¥ 20,650,916	¥ 14,121,840
Cost of revenue	(17,812,742)	(17,091,646)	(11,469,951)
Gross profit	4,408,421	3,559,270	2,651,889
Operating expenses			
Selling, general and administrative expenses	(2,836,841)	(2,216,754)	(1,713,388)
Total operating expenses	(2,836,841)	(2,216,754)	(1,713,388)
Operating income	1,571,580	1,342,516	938,501
Other income (expenses):			
Interest expenses	(328,962)	(209,971)	(422,769)
Other income, net	8,586	15,699	4,227
Total other expenses	(320,376)	(194,272)	(418,542)
Income before income taxes	1,251,204	1,148,244	519,959
Income tax expenses	(491,243)	(394,623)	(196,354)
Net income	759,961	753,621	323,605
Other comprehensive income (loss)			
Foreign currency translation adjustment	6,295	7,656	(7,273)
Total comprehensive income	¥ 766,256	¥ 761,277	¥ 316,332
Earnings per share:			
Basic and Diluted	¥ 32.16	¥ 34.76	¥ 15.37
Weighted average number of shares of common stock outstanding			
Basic and Diluted	23,627,697	21,679,507	21,053,384

LogProstyle Inc.
CONSOLIDATED STATEMENTS OF CASH FLOWS
(Yen in thousands)

	Fiscal Year Ended March 31,2026	Fiscal Year Ended March 31,2025	Fiscal Year Ended March 31,2024
Cash flows from operating activities:			
Net income	¥ 759,961	¥ 753,621	¥ 323,605
Depreciation and amortization	72,077	144,087	87,027
Amortization of debt issuance costs	8,292	84,928	40,787
Stock-based compensation expense	12,709	-	-
Deferred income taxes	18,079	91,910	76,049
Provision of allowance for credit losses	(2,792)	84,048	-
<i>Changes in operating assets and liabilities:</i>			
(Increase) decrease in trade notes and accounts receivable, net	(22,874)	43,435	(43,872)
(Increase) in inventories, net	(2,942,681)	(93,927)	(2,944,684)
(Increase) decrease in consumption taxes receivable	(173,854)	63,639	239,859
(Increase) decrease in prepaid expenses	(104,298)	(44,678)	16,533
(Increase) decrease in advances to vendors	(17,743)	(70,369)	7,295
Decrease (increase) in leasehold and guarantee deposits	63,650	(119,560)	(3,614)
(Increase) decrease in long-term prepaid expenses	(86,754)	(6,639)	420
Increase (decrease) in accounts payables	72,493	(40,412)	(194,318)
Increase (decrease) in accrued expenses	19,187	(102,236)	105,822
Increase (decrease) in income taxes payable	94,893	182,562	(48,438)
Increase (decrease) in contract liabilities	7,926	(100,391)	207,881
(Decrease) increase in deposits received	(18,665)	20,510	(11,878)
Other, net	38,630	(85,891)	58,253
Net cash flows (used in) provided by operating activities	(2,201,764)	804,637	(2,083,273)
Cash flows from investing activities:			
Purchase of short-term investments	(450,115)	(367,150)	(13,800)
Proceeds from sales of short-term investments	300,662	223,921	50,000
Purchases of property and equipment	(1,634,243)	(37,464)	(42,145)
Purchases of software	(2,584)	(19,563)	(3,186)
Purchases of long-term investments	-	(270,000)	-
Purchases of investment securities	-	-	(800)
Proceeds from redemption of long-term investments	270,000	-	-
Other, net	(4,356)	(5,599)	(3,607)
Net cash flows (used) in investing activities	(1,520,636)	(475,855)	(13,538)
Cash flows from financing activities:			
(Decrease) in short-term borrowings, net	(276,590)	(685,830)	(283,069)
Borrowings from long-term loans	12,124,650	12,946,844	9,687,048
Repayments for long-term loans	(7,540,495)	(12,708,107)	(6,628,349)
Proceeds from issuance of bonds	50,000	-	-
Redemption of bonds	(33,500)	(49,270)	(49,309)
Payments for finance leases	(8,412)	(8,664)	(7,505)
Payment for debt issuance costs	(20,221)	(67,498)	(78,844)
Proceeds from issuance of shares	-	1,379,632	270,002
Payments for dividends	(78,703)	-	-
Payments of listing expenses	(331,966)	(235,037)	-
Purchase of treasury shares	(2,222)	-	-
Net cash flows provided by financing activities	3,882,541	572,070	2,909,974

Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents	1,257	1,422	(7,273)
Net increase in cash and cash equivalents	161,398	902,274	805,890
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	2,120,515	1,218,241	412,351
Cash and cash equivalents at the end of the year	¥ 2,281,913¥	2,120,515¥	1,218,241
SUPPLEMENTAL CASH FLOW INFORMATION:			
Cash paid for interest	¥ 493,261¥	476,650¥	497,731
Cash paid for taxes	¥ 405,140¥	127,857¥	179,888

LogProstyle Inc.
REVENUE BY BUSINESS SEGMENT
(Yen in thousands)

	Fiscal Year Ended March 31,2026		Fiscal Year Ended March 31,2025		YoY %	
Real Estate	¥	20,600,359	¥	18,819,041	9.5	%
Hotel		1,310,224		1,248,784	4.9	%
Other		310,580		583,091	(46.7)	%
Total Revenue	¥	22,221,163	¥	20,650,916	7.6	%

将来の見通しに関する記述の免責事項：

本プレスリリースには、1995 年米国私募証券訴訟改革法（Private Securities Litigation Reform Act of 1995）の意味における「将来の見通しに関する記述（フォワード・ルッキング・ステートメント）」が含まれています。これらの記述には、当社の提案する配当、定時株主総会（AGM）、将来の財務パフォーマンス、資本配分、株主還元戦略に関する記述などが含まれますが、これらに限定されるものではありません。

これらの記述は現在の期待や仮定に基づいており、実際の結果や成果が、明示的または暗示的に述べられている内容と大きく異なる可能性のあるリスクや不確実性を伴います。これらのリスクや不確実性には、一般的な経済状況、市場状況の変化、定時株主総会における株主の承認、ならびに米国証券取引委員会（SEC）への当社提出書類に記載されたその他の要因（特に 2026 年 7 月 13 日に SEC に提出された当社のフォーム 20-F による年次報告書に記載されたリスクなど）が含まれますが、これらに限られるものではありません。

将来の見通しに関する記述は、あくまでその記述がなされた日付時点のものであり、適用法により要求される場合を除き、当社はこれらの記述を今後の出来事や状況の変化を反映して更新または修正する義務を負いません。

本プレスリリースに記載されている当社ウェブサイトへの言及は便宜上のものであり、ウェブサイト上の情報は本プレスリリースに組み込まれるものではありません。

株式会社 LogProstyle について

当社は、不動産開発、ホテル経営、レストラン経営など、幅広い事業を展開する会社です。

「redefine life style」をスローガンに、革新的で持続可能なライフスタイルを提供することを目指し、さまざまなプロジェクトに取り組んでいます。

また、当社は日本未上場企業として初めて、ADR ではなく普通株式を NYSE American に直接上場しています。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 LogProstyle IR 担当：ir@logprostyle.co.jp

Alphaterra Advisory：takuo.katayama@alphaterraadvisory.com