

2026 年 9 月 17 日

株式会社 電通グループ

代表執行役 社長 グローバル CEO 佐野 傑

(東証プライム市場 証券コード：4324)

電通ベンチャーズ SGP ファンド、 不動産業界の DX を支援する「Facilo 社」に出資

株式会社電通グループ（本社：東京都港区、代表執行役 社長 グローバル CEO：佐野 傑、資本金：746 億 981 万円）のコーポレート・ベンチャーキャピタルである電通ベンチャーズと、株式会社電通のスタートアップ成長支援組織であるスタートアップグロースパートナーズが共同展開するファンド「電通ベンチャーズ SGP ファンド」（以下「SGP ファンド」）は、不動産業界の DX を支援する株式会社 Facilo（ファシロ）（本社：東京都中央区、代表取締役 CEO：市川 紘、以下「Facilo 社」）に出資しました。

Facilo 社は、「住みかえを軽やかに、人生を鮮やかに。」をビジョンに掲げ、不動産取引のプロセスをクラウドで一元化・可視化し、営業の価値と顧客体験の質を高める不動産コミュニケーションクラウド「Facilo」を提供しており、導入店舗数が 2,300 店舗（2026 年 9 月時点）と、全国で導入が拡大しています。

また同社は今回、「HowMa」等の独自の不動産価格査定 AI アルゴリズムを活用したプロダクトを開発・運営する株式会社コラビットをグループ会社化し、AI 駆動プロダクトシリーズの新規リリースと合わせ、人と AI が共に新たな顧客体験価値を創り出す「AI 共創エコシステム」の構築を進めていく予定です。

こうした取り組みは、不動産仲介の現場の生産性向上と、住みかえを検討する生活者一人ひとりに対して、より納得感が高く、前向きな意思決定を支援する顧客体験の実現に寄与するものと考えています。

SGP ファンドは、本出資を通じて電通グループのマーケティング、顧客体験設計、事業成長支援に関する知見やネットワークを提供し、Facilo 社の事業拡大と新たな顧客価値創造を支援していきます。

当社グループは、一般社団法人日本経済団体連合会（経団連）が主催する「第 4 回スタートアップフレンドリースコアリング」において、3 年連続で総合 2 位を獲得しています※1。今後も出資先スタートアップとグループ各社の共創を進化させ、イノベーションの創出を通じて、日本のスタートアップエコシステムの発展に貢献していきます。

Facilo 社と SGP ファンドの概要は次のとおりです。

<Facilo 社の概要>

社名	株式会社 Facilo
本社所在地	東京都中央区八重洲 2-2-1 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー7F
設立年	2021 年 10 月
代表者	代表取締役 CEO 市川 紘
事業内容	不動産仲介会社向け業務システムの開発・提供
URL	https://corp.facilo.jp/

ブランドロゴ：

F A C I L O

<電通ベンチャーズ SGP ファンドの概要>

正式名称	電通ベンチャーズ SGP 投資事業有限責任組合
組成時期	2023 年 3 月
運用期間	2033 年 3 月までの 10 年間を予定
投資地域	日本国内
投資ステージ	シードからレイターまで幅広いステージに投資
URL	電通ベンチャーズ： https://dentsu-v.com/ スタートアップグロースパートナーズ： https://dentsu-sgp.com/

※1：「電通グループ、経団連『第4回 スタートアップフレンドリースコアリング』で3年連続で総合2位を獲得」（株式会社電通グループニュースリリース、2026年5月20日）URL：

<https://www.group.dentsu.com/jp/news/release/001663.html>

以上

【本投資に関する問い合わせ先】

電通ベンチャーズ Email：info@dentsu-v.com

電通イノベーションイニシアティブ Email：innovation-initiative@dentsu.co.jp

【リリースに関する問い合わせ先】

株式会社電通グループ グループコーポレートコミュニケーションオフィス 小嶋、杉浦

Email：group-cc@dentsu.com