

2025 年 12 月 23 日

ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社

第 11 回 不動産サステナビリティセミナー2025

GRESB 2025 セクターリーダー選出受賞とパネルディスカッション登壇のご報告

本年 12 月 9 日に開催された第 11 回不動産サステナビリティセミナー2025(以下、本セミナー)において、2025 年 GRESB におけるグローバル・APAC の結果発表・セクターリーダー表彰式が開催され、ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社（以下、当社）がアジア地域・非上場・総合型セクターリーダーとなった DREAM プライベートリート投資法人（以下、DPR）の資産運用会社として表彰を受けると共に、本セミナー内のパネルディスカッションに当社社員が登壇者として参加いたしましたことをご報告いたします。

今年で 11 回目を迎えた本セミナーは株式会社日本政策投資銀行様等主催の下、昨年度まで不動産 ESG セミナーとして 10 年にわたって継続されてきた由緒あるセミナーであり、サステナビリティが環境以外のソーシャルな分野に拡大すると共に、その責任範囲がバリューチェーン全体に広がりを見せる現況を踏まえ、今年度は「バリューチェーン全体のサステナビリティ戦略と不動産価値向上への挑戦」をテーマに、会場・リモート併せて 500 名を超える参加者を交えて開催されました。

2025 年 GRESB のグローバル・APAC の結果発表・セクターリーダー表彰式においては、GRESB による 2025 年結果概要に関するプレゼンテーションに引続き表彰式が行われ、当社代表取締役社長萬野 雅史が DPR を代表し、アジア地域・非上場・総合型セクターのセクターリーダーの表彰及び記念盾の贈呈を受けました。



また、パネルディスカッション(先駆的事例の紹介)では「サステナビリティを通じた不動産価値の変化と社会的インパクトの試行」をテーマに、社会的インパクトに資する具体的開発プロジェクトを紹介する2社のパネリストと共に、当社執行役員リート事業本部長兼サステナビリティ執行責任者である神出 創太郎が登壇しました。神出は不動産ファンド運用会社におけるサステナビリティ取組体制や、ESG 疲れ等を踏まえた中での取り組み方の要点等を紹介し、ファシリテーター、主催者、国土交通省の皆様を交え、活発な意見交換を行いました。

当社はサステナビリティに関する各分野の自社取組みに努めると共に、本セミナーのような機会を通じて自社の取り組みを積極的に業界関係者の皆様と共有し意見交換をすることで、当社のサステナビリティ重点領域の一つと位置付ける「不動産運用市場の持続的発展」、ひいては当社パーパスである「不動産運用を通じて社会の Well-being の最大化に貢献する」の実現を目指してまいります。

以上

開催概要

イベント名：第 11 回不動産サステナビリティセミナー2025

日 時：2025 年 12 月 9 日 13 時 30 分～17 時 10 分

会 場：鉄鋼カンファレンスルームにて

主 催：株式会社日本政策投資銀行、CSR デザイン環境投資顧問株式会社、
一般社団法人不動産証券化協会、一般財団法人日本不動産研究所及び
21 世紀金融行動原則不動産ワーキンググループ

ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社 概要

本 社：東京都千代田区平河町 2 丁目 16 番 1 号

事業内容：不動産ファンドの組成・運用及びアドバイザリー業務・コンサルティング業務

株主構成：三菱商事株式会社（100%）

代 表 者：代表取締役社長 萬野 雅史

設 立：2004 年 10 月 15 日

プレスリリースに関するお問合せ先

ダイヤモンド・リアルティ・マネジメント株式会社

Mail：ir@mc-dream.com

- ・本プレスリリースは、金融商品取引法に規定される広告その他これに類似するものには該当しません。
- ・本プレスリリースは、当社による投資運用業務の提供や特定の運用商品の勧誘を目的としたものではありません。
- ・当社は本プレスリリースを用いて本資料に記載されているファンド等について勧誘を行っているものではありません。
- ・本プレスリリース中の将来の事項に関する推定・予測・予想または見解に係る記述については、実際の結果と一致することを保証又は約束するものではありません。