

BAL

EST 1953

当リリースは神戸経済記者クラブ、
京都経済記者クラブにも配布して
います。

報道関係各位

2017年1月26日(木)
中澤株式会社

「上質な時間消費」を提案するショッピングタウン

新生「神戸BAL」3月17日オープン

新規店舗6店発表

全国初出店1店舗、関西初出店2店舗、神戸初出店3店舗

神戸BAL（神戸市中央区三宮、運営会社：中澤株式会社、代表取締役社長：中澤 勇）は、2017年3月17日（金）に本館内外装の全面リニューアルおよびテナントの入れ替えを完了し、グランドオープンいたします（当日の開店時間は未定）。

今回先行オープン2店舗、新規出店6店舗含め、本館・ANNEXの店舗構成が決定いたしましたので、お知らせいたします。



■ リニューアルのポイント

外観は大正・昭和初期の洋館をイメージし、内観は建物内の共有部分も含め全体的にホテルのように落ち着いた空間作りを目指しました。

店舗構成は、本館周辺のアネックス（別館）が、独自の世界観でカテゴリを牽引する「ファッション中心」の構成に対して、本館はインテリアやコスメ、カフェなど「ライフスタイル」をテーマとする店舗で構成し、神戸BAL全体をひとつの街として、ぶらりと散策しながら楽しめるように計画。『上質な時間消費を提案するショッピングタウン』をコンセプトに生まれ変わります。

【当リリース・各店舗のご取材に関するお問い合わせ先】

中澤株式会社 担当：山本・中島 TEL：075-223-0501

BAL

EST 1953

■ 店舗構成

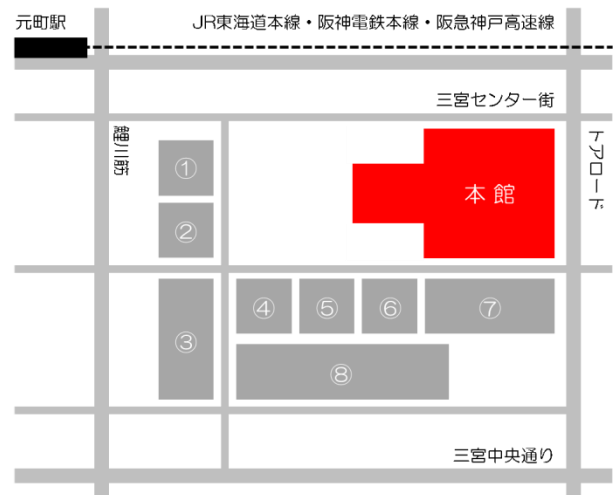
本館

階	店舗名		坪数
6	Cafe & Meal MUJI	Renewal	68.4
	無印良品	Renewal	96.5
5	無印良品	Renewal	118.0
4	無印良品	Renewal	131.0
3	Madu	Renewal	53.0
	TODAY'S SPECIAL	新規	80.0
	Aesop	新規	18.0
2	MARIAGE FRÈRES		52.6
	Harriss		40.2
	MHL.		26.6
	ASPESI/Felisi	Renewal	60.0

階	店舗名		坪数
1	DES PRÉS		29.5
	THREE	新規	17.5
	4°C (ブライダル)		8.9
	4°C		21.6
	SABON GOURMET	新規	20.8
	agate & MEMORIA	新規	8.2
	MARNI Men's Shop	新規	14.0
	GODIVA		15.1
B1	BorneLund		132.1
B2	BorneLund KIDOKID		151.7

アネックス

①	NEAL'S YARD REMEDIES		4.28
②	近日公開予定		-
③	PLST		44.6
④	MARGARET HOWELL		65.8
⑤	ANGLOBAL SHOP		30.0
⑥	ISABEL MARANT	新規	47.4
⑦	ESTNATION	新規	242.7
⑧	Ron Harman		164.2



※ アネックスの⑥ ISABEL MARANT は2016年11月18日(金)に、⑦ ESTNATIONは2016年11月19日(土)に先行オープンいたしました。

■ 新店舗

- TODAY'S SPECIAL (トゥデイズスペシャル)
神戸初出店。コンセプトは“食とくらしのDIY”。2017年に開港150年を迎える港町神戸の郷土文化に根差した商品やワークショップを提案。関西では京都に続き2店舗目。
- Aesop (イソップ)
神戸初出店。オーストラリア・メルボルンで設立。研究を重ねた植物由来成分と非植物由来成分を使用したスキンケア、ヘアケア、ボディケア製品を提案。

BAL

EST 1953

- THREE（スリー）
関西初のコンセプトストア。コスメ以外にルームフレグランスや雑貨など、THREE のフルラインナップをご提案いたします。
- SABON GOURMET（サボン・グルメ）
関西初出店。ボディケアブランド SABON（サボン）のまったく新しい感性から生み出されたラグジュアリーブランドで、新宿に続いて2店舗目。
- agate & MEMORIA（アガット・アンド・メモリア）
全国初出店。人生の幸せな瞬間に寄り添う、記念日に選ばれる「MEMORIAL STORE」をコンセプトに、世代を超えて楽しめる空間・品揃えを提案する新コンセプトショップ。
- MARNI Men's Shop（マルニ メンズショップ）
神戸初出店。MARNI の新しいクリエイティブディレクターFrancesco Riso による初のメンズコレクション・ショー会場のインテリアを、そのまま神戸 BAL の店舗でアレンジ。日本でも初登場となる最新のインテリアとともに、お楽しみいただけます。

■ 経緯について

百貨店の増築や複合商業ビルの新規開業、また自宅で簡単に買い物ができる厳しい競合環境のなか、独自の価値を提供できる商業ビルを目指しました。

お客様に上質なショッピング体験を提供することを重視し、回遊性の向上、落ち着ける空間づくりなど、「時間消費」を考慮しました。2015 年に全面建替リニューアルを行った系列店舗「京都 BAL」と合わせて、「BAL」の商業ビルとしての提供価値を統一するとともに、神戸エリアの特性に根差した「神戸 BAL」ならではの施設づくりをいたします。

■ 神戸 BAL について

1994 年9月開業。地上 6 階地下 2 階、延べ床面積約 9,000 平方メートルの本館と、本館周辺に点在するアネックス（別館）4 棟（8 ショップ）から構成される。系列施設は京都 BAL。

店名の「BAL」はフランス語で舞踏会を意味し、「パーティのようにいろいろな人が集う場所」という思いが込められています。

神戸 BAL / 神戸 BAL ANNEX

神戸市中央区三宮町 3-6-1 TEL.078-391-0501 OPEN 11:00~20:00

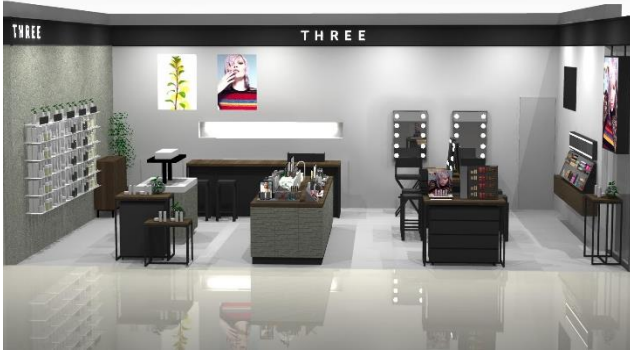
アクセス：JR・阪神元町駅 東口徒歩 03 分 / 阪急神戸三宮駅 西口徒歩 10 分

BAL

EST 1953

■ イメージパース (一部)

● THREE (スリー)



● SABON GOURMET (サボン・グルメ)

