



2013年4月25日

報道関係者各位

## 《全宅連》

不動産取引に関わる全ての方を対象とする新資格講座

『不動産キャリアパーソン』

～5月1日からインターネット申込み受付開始～

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会（略称：全宅連、所在地：東京都千代田区、会長：伊藤 博）は、消費者を含めた不動産取引に関わる全ての方に対する適正な取引実務の基礎知識普及を目的とした新資格講座『不動産キャリアパーソン』のインターネットによる受講申込み受付を**5月1日**から開始します。

<http://www.zentaku.or.jp/public/training/career/index.html>

この『不動産キャリアパーソン』は、実際の不動産取引で活かされる『実務』知識の修得に重点を置いた通信教育資格講座です。物件調査をはじめ、取引実務において必須の基礎知識を取引の流れに沿って体系的に学習できます。学習後は、全国の指定会場にて修了試験に受験いただきます。試験に合格した宅建業従事者は、全宅連への登録により、消費者への適切な情報提供に資する者の証明として『不動産キャリアパーソン』資格が全宅連から付与されます。



全宅連は、全国の中小不動産事業者の業界団体で、各都道府県宅建協会（加盟企業：約10万社）によって構成されています。

消費者が不動産取引に関与する機会は人生でごくわずかです。しかし消費者にとって不動産取引は関係法令や制度等の専門性が高いため馴染みが薄く、複雑化・多様化が進む不動産取引「実務」について正しく学習する機会が乏しいため、その結果消費者が不当に被るトラブルや紛争が発生しております。

そこで全宅連では、不動産取引に関わる消費者ひとりひとりが自らの意思で適正な不動産取引実務知識を学習し、主体的に不動産取引に関与できる「自立した消費者」の育成を目指し、不動産取引に関する「実務」知識の修得に重点を置いた研修資格制度を創設しました。

この研修資格制度によって、消費者の知識向上はもちろんのこと、学生や求職者にとっては不動産業への就業や「宅建」取得のためのステップアップ等の効果が期待されます。

詳細は次ページの通りです。

## 《不動産キャリアパーソン資格概要》

■資格講座名：不動産キャリアパーソン

■実施団体：公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

■受講要件：どなたでも受講・受験可能です。

■費用

①：都道府県宅建協会会員およびその従業者・・・8,400円（税込）

②：①以外の方・・・12,600円（税込）

※通信教育、修了試験受験料（1回分）を含む

■申込み方法

①全宅連受付：全宅連ホームページから申込み

②都道府県宅建協会受付：もよりの宅建協会へ申込み

■申込み開始日：2013年5月1日（水）

■教材発送：2013年5月上旬より順次発送予定

■不動産キャリアパーソン講座内容

①従業者としての大切な心構え／②物件調査・価格査定／③不動産広告／④資金計画／⑤契約の基本／⑥その他知識（賃貸管理、リフォーム、地盤等）

■受講申込からの流れ：申込み→テキストとWEBサイトでの学習→修了試験申込み→受験

■受講期間：2カ月（教材発送日から学習・修了試験合格まで）

■修了試験：各都道府県の指定会場で毎月実施されます。

■合格：修了試験合格者には『不動産キャリアパーソン合格証書』を授与

■登録資格：修了試験に合格した宅建業従事者に対し、全宅連への登録により資格証カード及びネックストラップを付与

### ■報道関係者のお問い合わせ

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会 広報研修部  
住所：〒101-0032 東京都千代田区岩本町2丁目6番3号  
電話：03-5821-8112 ファックス：03-5821-8180  
Email：[event@zentaku.or.jp](mailto:event@zentaku.or.jp) HP：<http://www.zentaku.or.jp/>